

2 530 €

Contact agence  
Ciel Azur Immobilier  
2, rue Pierre Loti  
06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Professionnel local commercial  
Surface : 120 m<sup>2</sup>



### Local commercial 678 Le Cannet

Cannes / Le Cannet 1018 Avenue du Campon. Location murs d'un local de 120 m<sup>2</sup> en excellent état dont 40 m<sup>2</sup> en mezzanine pour zone bureaux ... Bail commercial "Tous commerces" possible. Loyer 2432 € + Charge 98€, Taxe foncière 2196€ et dépôt de garantie 3 mois demandés. 3 places de parking devant le magasin. Honoraires agence : 8460€ HT incluant la rédaction du bail et l'état des lieux.

Document non contractuel  
22/12/2024 - Prix T.T.C