Prix sur demande

Contact agence
Jama Immobilier
1 rue des Huiliers
57000 Metz
03 87 76 16 34 / jama.immo@w anadoo.fr

Professionnel locaux

Prestations :
Ascenseur, Immeuble collectif, Digicode, Interphone, Climatisation, Accès handicapé

Locaux 694 Metz

A LOUER METZ Centre-ville Dans un ensemble immobilier de bureaux, situés en étage, plusieurs lots de bureaux actuellement disponibles dont ce lot désigné : lot C D'une surface d'environ 88 m², composé de 4 bureaux et d'un espace rangement. Climatisation reversible. Immeuble sécurisé, ascenseur, accès PMR, Sanitaires collectifs sur le palier. Excellent état. Pour ce lot : Loyer annuel Hors Taxes et Hors Charges : 11.440€ Paiement trimestriel d'avance. Provisions sur charges (HT/AN) dont Taxe Foncière : 3.080€ Dépôt de garantie : 3 mois de loyers Autres lots : Loyer HT/HC/AN: 130€/m² Provisions sur charges: 35€ HT/m²/an dont Taxe Foncière. Honoraires à charges PRENEUR de bail : 15% Hors Taxes du montant des loyers annuels HT et HC de 1 année pleine comprenant : les visites, la rédaction du bail et de l'état des lieux d'entrée (sauf convention particulière entre les parties). Loyers, Charges et Honoraires exprimés en Hors Taxes. TVA 20% en sus.

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C