

1 900 €

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-  
immobilier.com

Professionnel bureau

Surface : 85 m<sup>2</sup>



## Bureau Montpellier

**BUREAUX À LOUER - MONTPELLIER RUE DE L'AGUILLERIE** Idéalement situé en plein cœur de l'Écusson, rue de l'Aguillerie, ce bel espace de 86m<sup>2</sup> refait à neuf avec goût est proposé pour des bureaux professionnels. Dans un immeuble calme et bien entretenu, ces bureaux lumineux et entièrement équipés comprennent : - Un grand espace de travail (séjour) de 22m<sup>2</sup>. - Deux bureaux indépendants permettant de créer des espaces privés. - Une cuisine aménagée et équipée. - Deux salles d'eau et un WC séparé. À proximité immédiate des commerces, restaurants, transports et toutes commodités. Conditions de location :- Loyer charges comprises : 1.900,00€ (dont 100,00€ de provision pour charges : eau froide, entretien des parties communes et TEOM). - Dépôt de garantie : 5.000,00€. - Honoraires à la charge du locataire : 1.800,00€ TTC Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez DEVIER IMMOBILIER au 04.67.22.28.00.

Document non contractuel

