

2 000 €

Contact agence

**M&C International**

5 avenue robert soleau

06600 Antibes

04 93 34 00 88 / contact@mc-international.net

Professionnel local professionnel

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Prestations :

Ascenseur, Digicode, Interphone,  
Climatisation



### Local professionnel 497 Nice

Local professionnel d'environ 80 m<sup>2</sup> au 1er étage d'un très bel immeuble niçois, sur l'avenue Jean Médecin. Rare sur le marché. Le local climatisé se compose de 3 espaces, avec cuisine et salle de bain ainsi qu'un hall d'entrée commun avec Wc indépendant. Location 2000 euros charges comprises. Taxe foncière à la charge du locataire. Idéal pour profession libérale (cabinet médical, comptable,...).

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

