

730 €

Contact agence

Agence des Baous

216, Route de Saint-Jeannet

06610 La Gaude

04 93 59 00 00 / info@agencedesbaous.com

Professionnel local commercial

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif



### Local commercial 294 Vence

À Vence en plein centre-ville, local commercial ou professionnel avec vitrine donnant sur une avenue passante. Superficie 31 m<sup>2</sup> avec sanitaires. Une remise-entrepôt au 1er sous-sol de 21 m<sup>2</sup> environ. LOCATION SANS DROIT D'ENTREE.  
Loyer : 620 € et provisions pour charges avec régularisation annuelle : 110 €  
- Dépôt de garantie : 1240 € (2 mois de loyer HC). Honoraires agence pour le locataire : 1488 € (bail commercial) et 744 € (bail professionnel).

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

