

239 900 €

Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

Professionnel locaux

Surface : 52 m²

Prestations :

Ascenseur, Interphone, Climatisation



Locaux 2549 Martigues

À SAISIR !!! Local professionnel ou commercial avec prestations haut de gamme et emplacement exceptionnel. Ce bien dispose d'une grande terrasse en bois de 25 m² offrant une vue imprenable sur un étang, ainsi que d'un espace extérieur total de 110 m². Pour votre confort, le local est équipé de la climatisation réversible, d'un visiophone et d'un ascenseur. Une salle d'eau moderne avec douche et paroi vitrée est également à disposition. Pratique et sécurisé, ce bien propose la possibilité de garer deux véhicules en surface et un troisième dans un parking sous-sol avec portail automatique. Le local est déjà raccordé en alimentation d'eau, évacuation et prises de courant. Ce bien est une opportunité parfaite pour développer votre projet professionnel dans un cadre à la fois pratique et agréable. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Document non contractuel

