

89 900 €

Contact agence  
OCC'Immo Conseil  
3 rue combarel  
12000 Rodez  
05 65 68 00 92 /  
contact@occimmoconseil.com

Professionnel local commercial

Surface : 50 m<sup>2</sup>



### Local commercial 108 Rodez

En recherche d'un local commercial en hyper centre ? OCC'IMMO Conseil vous propose ce local de 50 m<sup>2</sup> entièrement rénové à proximité de la place du Bourg, un emplacement de premier choix. Actuellement en location avec un bail commercial 3/6/9, vous bénéficierez d'un loyer de 500 euros et une prise en charge intégrale de la taxe foncière par le locataire. Il dispose d'un point d'eau ainsi que d'un Wc. Bien non soumis au DPE. Renseignements et visites, contactez Guillaume SANCHEZ au 07 62 55 52 54 (RSAC 891 208 936)

Document non contractuel

