

195 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Professionnel local commercial

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Accès handicapé



### Local commercial 4753 Vedène

Emplacement de 1er choix avec vitrine - Bureaux d'une superficie de 52 m<sup>2</sup>  
Situé au rez-de-chaussée d'une zone commerciale et tertiaire récente sur la route de Réalpanier, il se compose comme suit : Un hall d'accueil de 20m<sup>2</sup>, deux beaux bureaux de 12 m<sup>2</sup>, un coin cuisine et un WC. L'ensemble a été agencé avec des matériaux de qualité et est prêt à être exploité. Parking d'une centaine de places goudronnées commun à la zone. NOS PRIX SONT AFFICHES HORS TAXES. TVA 20% Récupérable pour les sociétés. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

