

192 000 €

Contact agence

Webcam Immobilier

14, Avenue des Broussailles

06400 Cannes

+33 (0)4 93 39 11 68 /

info@webcamimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 1838 Agay

Dans le célèbre village de Cap Esterel, à Agay, sur la place centrale, 2 pièces de 27.26 m<sup>2</sup>, composé d'un séjour avec cuisine équipée, salle de bain et toilettes séparées, chambre, terrasse d'angle, ouverte côté ouest, d'environ 7.65 m<sup>2</sup> + rez de jardin. Superbe Vue mer et piscines. Gestion Pierre et Vacances résiliable au 30.09.2024. Une place de stationnement complète ce bien. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Vente urgente, faire offre ! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Rens et visite Sonia au 07 8123 55 38

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 205 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 192 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

