

165 000 €

**Contact agence**

**Webcam Immobilier**

14, Avenue des Broussailles

06400 Cannes

+33 (0)4 93 39 11 68 /

info@webcamimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 27 m²**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Sud**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 1838 Agay**

Cap Estérel - Rue aux Herbes Rens. et visite Sonia au 07 81 23 55 38 Domaine d'exception entre la mer et l'Estérel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel, Commerces et restaurants. Appartement de type deux pièces avec terrasse vue mer. Le bien est composé d'une entrée avec placard, une chambre, un WC indépendant, une salle de bains, un séjour-cuisine climatisé donnant sur une terrasse vue mer au calme et sans vis-à-vis. Parking couvert possible en supplément. Idéal pour une résidence secondaire ou un investissement locatif.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 828 €

Bien en copropriété

109 lots dans la copropriété 165 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

