

165 000 €

Contact agence

Webcam Immobilier

14, Avenue des Broussailles

06400 Cannes

+33 (0)4 93 39 11 68 /

info@w ebcamimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Nord ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 1789 Agay

Cap Estérel - Rue des Calanques - RARE Domaine d'exception entre la mer et l'Estérel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel, Commerces et restaurants. Idéal pour une résidence secondaire ou un investissement locatif. Appartement de type deux pièces avec terrasse vue mer EN DUPLEX. Le bien est composé d'une entrée avec placard, un WC indépendant, une salle de bain, un séjour-cuisine donnant sur une terrasse d'angle de 8.45m<sup>2</sup> vue Golf et Esterel. A l'étage, une chambre double avec une seconde terrasse de 7.2m<sup>2</sup>. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 976 €

Bien en copropriété

152 lots dans la copropriété 165 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

