

176 000 €

**Contact agence**

**Webcam Immobilier**

14, Avenue des Broussailles

06400 Cannes

+33 (0)4 93 39 11 68 /

info@w ebcamimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1992**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



**Appartement 1838 Agay**

Quartier du Hameau - 2 pièces Rens et visite au 07 81 23 55 38 Agay, dans le superbe village de Cap Esterel, niché entre la mer et l'Esterel. À saisir, très belle opportunité pour cet appartement 2 pièces de 27.43 m<sup>2</sup> loi Carrez + terrasse de 7.95 m<sup>2</sup>, offrant un panorama sur la mer et le domaine. Situation calme dans le Hameau et facile d'accès. Place de stationnement dans le parking couvert. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes d'autres activités. Plage accessible à pied. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

111 lots dans la copropriété 176 000 € honoraires d'agence inclus

