

215 000 €

**Contact agence**

**La Pinède Immobilier**

10, avenue de la Serre

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 63 30 / info@pinede-immobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 37 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement 2105 Antibes**

EXCLUSIVITE Appartement 2 pièces d'environ 37m<sup>2</sup> en rez de chaussé; Entrée, séjour + cuisine US, chambre, salle de douche avec wc, veranda de 9m<sup>2</sup> et jardin de 23m<sup>2</sup>. Charges :120€/mois. Taxe foncière : 625€/an. Proposition étudiée ! Le bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : N.C Charges annuelles : 1.440€/an Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

215 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/04/2025 - Prix T.T.C

