

300 000 €

Contact agence

MCE Immobilier

165 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

09 70 94 70 18 / contact@mce-immo.com

Achat rez-de-jardin

2 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2000

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Rez-de-jardin 576 Antibes

ANTIBES REZ-DE-JARDIN. Situé dans une villa ce spacieux 2p 65m²(53m² loi carrez) avec un balcon de 6m², une terrasse de 17m² et un son rez-de-jardin de 128m² sans vis-à-vis vous propose, une cuisine ouverte sur le séjour qui donne sur une vue dégagée (mer, phare de la Garoupe, château de la Badine et la Pinède), une salle de douche, un WC indépendant. Une chambre d'environ 14m². L'appartement bénéficie d'une triple exposition est ouest et nord. Une cave d'environ 7m² vient compléter ce bien. Stationnement privé dans l'impasse avec une place visiteur à disposition. Faible charge environ 45€/ mois. Taxe foncière 580€ À visiter sans tarder. Rita 06.60.10.46.18

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 540 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 300 000 € honoraires d'agence inclus

