

190 800 €

Contact agence

Lecuyer Riviera

104 Avenue de la Liberté

06220 Golfe-Juan

04 93 63 07 30 / info@lecuyer-riviera.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective Gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Proche port,
Eau chaude dans les charges, Eau froide
dans les charges

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

11/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 51344 Antibes

Antibes - Proche du port Appartement 2 pièces de 38 m² de surface habitable avec terrasse, situé au 2^e étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur.

L'emplacement est idéal par sa proximité avec le port Vauban, les commerces, les écoles, les axes routiers et les transports en commun (gare routière et gare ferroviaire). Ce bien possède une belle vue dégagée sur les quartiers résidentiels d'Antibes. Étant exposé au Sud-ouest, il dispose également d'une bonne luminosité. Vendu avec stationnement en sous-sol. Honoraires d'agence à charge acquéreur(s) : 180.000€ + 10.800€ d'honoraires.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 328 €

Bien en copropriété

21 lots dans la copropriété 190 800 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

