

215 000 €

Contact agence

Action Immobilier

40 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Année construction : 1968

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 5710 Antibes

ANTIBES CENTRE VILLE agréable 2 pièces sécurisé entièrement rénové avec CLIMATISATION - TRAVERSANT avec 2 balcons cuisine ouverte sur séjour - rangements - wc indépendant - salle d'eau avec douche à l'italienne et chambre avec placards Possibilité GARAGE avec électricité idéal pour premier achat ou investissement locatif charges maîtrisées DPE en cours car appartement depuis est climatisé CUMULUS DERNIERE GENERATION TOUT A PIED plages, commerces et gare

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

159 lots dans la copropriété 215 000 € honoraires d'agence inclus

