

348 000 €

**Contact agence**

**BRUN Immobilier**

43, boulevard Albert 1er

06600 Antibes

+33 (0)4 93 34 59 59 /

info@brunimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



## Appartement 6055 Antibes

Antibes Fontmerle, Dans une résidence recherchée, sécurisée avec piscine. Beau 2 pièces de 53m<sup>2</sup> en étage élevé et traversant. Grand séjour donnant sur une belle terrasse sud bénéficiant d'une très belle vue mer. Belle cuisine aménagée, salle de douches et WC indépendant. parking fermé et cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 604 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 348 000 € honoraires d'agence inclus

