

273 000 €

Contact agence

Agence Varallo

8, Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 83 83 / info@agencevarallo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1969

Exposition : Est Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Ascenseur,

Quartier résidentiel, Résidence fermée,

Volets électriques, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2740 Antibes

Beau 2 pièces de 50.34 m² Loi Carrez, en position dominante, très lumineux, avec aperçu mer et vue dégagée, vendu loué (bail en cours jusqu'en septembre 2026) calme et près du centre -ville, Parfaitement disposé, traversant, terrasse sud est ,cuisine américaine, chambre avec dressing , cuisine indépendante avec loggia, salle de bains aménagée, wc indépendant, une cave et garage fermé. Situation des risques consultable sur <https://www.georisques.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

67 lots dans la copropriété 273 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

