

750 000 €

Contact agence

Opio Rouret Immobilier

1063 Avenue de Grasse

06650 Le Rouret

+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-immobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 38 m²

Année construction : De 1975 à 1993

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Climatisation centralisée, Piscine

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 3929 Antibes

ANTIBES proche centre ville - 20 mn Aéroport International NICE et CANNES. Dans une résidence sécurisée de grand standing avec piscine, espaces verts et courts de tennis - Vue mer et montagnes. Appartement "coup de coeur" luxueusement rénové et équipé en prestations haut de gamme (surface loi carrez 75.72 m²) avec 2 terrasses exposées sud / sud-ouest. Très lumineux - Se compose de 2 / 3 pièces principales, avec un garage fermé. Entrée - salon donnant sur une terrasse avec vue mer - cuisine semi-ouverte aménagée et totalement équipée donnant sur une deuxième terrasse - dégagement nuit - chambre parentale aménagée avec rangements - pièce attenante proposant un espace bureau et dressing - salle de douche à l'italienne - toilette indépendante. Copropriété très bien entretenue - Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 567 €

Bien en copropriété

196 lots dans la copropriété 750 000 € honoraires d'agence inclus

