

112 350 €

**Contact agence**

**Tech Immobilier**

187, Avenue du Tech  
66700 Argelès sur Mer  
www.techimmobilier.com/  
contact@techimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 27 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



**Appartement 4112 Argelès-sur-Mer**

A VENDRE ARGELES PLAGE - APPARTEMENT T2 RESIDENCE PISCINE A 300m des Plages, Résidence avec Piscine, Appartement T2 en rdc, 27,21m<sup>2</sup>, avec loggia fermée. Pkg privatif. Actuellement loué. Les informations sur les risques auxquels se bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant. .

Frais et charges :

Bien en copropriété

133 lots dans la copropriété 112 350 € honoraires d'agence inclus

