

129 000 €

Contact agence

Marine Immobilier

10 Chemin de Palau

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 61 81 / syndic@marineimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 22 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation, Calme, Résidentiel, Volets
roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1803 Argelès-sur-Mer

Emplacement de choix dans le quartier éminemment recherché, Proche plages, à Argelès-sur-Mer. Magnifique appartement de type 2 pièces meublé, d'une surface de 26 m² env., agrémenté d'une terrasse de 18 m² env. pour profiter du doux climat du sud. Ce bien se situe au 1er étage d'un immeuble résidentiel de 1 étage seulement, permettant de bénéficier d'un environnement calme. Exposition nord-ouest offrant une belle luminosité et une vue dégagée sur un jardin. L'appartement est en bon état et propose une cuisine américaine toute équipée. Eau chaude et chauffage individuel par climatisation réversible pour une gestion optimisée de vos dépenses énergétiques. Autres atouts : Volets roulants électriques, climatisation. Une chambre confortable et une salle de bain complète ce bien. A ne pas manquer. Contactez Carine AGENCE MARINE IMMOBILIER :06.29.57.44.39

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 277 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 129 000 € honoraires d'agence inclus

