

145 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Loggia x2, Résidentiel, Ballon d'eau chaude neuf

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2110 Aubagne

Appartement de type II à Aubagne, à proximité immédiate du tramway et des commerces... D'une surface de 40 m², ce logement est situé au 3^e et dernier étage, offrant une vue dégagée et une exposition ouest. Il comprend un séjour avec balcon fermé, une cuisine avec loggia, une chambre, une salle de bains et des toilettes. Une cave en sous-sol complète ce bien. Lumineux et fonctionnel, cet appartement représente une excellente opportunité pour un premier achat ou un investissement locatif (valeur locative : 700 €/mois). Pour plus d'informations ou pour une visite, contactez l'agence au 04 42 83 14 14 !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 912 €

Bien en copropriété

64 lots dans la copropriété 145 000 € honoraires d'agence inclus

