

335 000 €

Contact agence

Investimmo83.com

4 place de l'atré de tassigny

83470 ST MAXIMIN LA STE BAUME

0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3824 Bandol

Vidéo de présentation en copiant ce lien : <https://www.youtube.com/watch?v=wjXfi1kLYx0> ou en tapant Laurent Lambert Invest Immo 83 sur Youtube. Proche du centre-ville et des commodités, dans une résidence recherchée et créée par un célèbre architecte, magnifique appartement de 42 m<sup>2</sup> avec vue panoramique mer. Pour votre confort, vous profiterez d'une pièce à vivre de 30 m<sup>2</sup> aux prestations soignées, d'une cuisine équipée de qualité et d'une suite parentale avec salle de bains et wc séparé. Vous pourrez déjeuner, diner ou vous détendre sur la grande terrasse exposée plein sud de 23 m<sup>2</sup>. Résidence avec places de stationnements sécurisées et piscine. Climatisation réversible. Appartement vendu entièrement meublé. À DÉCOUVRIR RAPIDEMENT. COUP DE COEUR GARANTI. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 El Agent commercial 920 635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 936 €

Bien en copropriété

335 000 € honoraires d'agence inclus

