

252 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Terrasse, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3977 Bandol

Bandol Immobilier / Les Clés Du Soleil vous propose à la vente un ravissant T2 situé au cœur d'une copropriété sécurisée avec gardien et piscine sur le secteur de l'Escourche. L'appartement se trouve en rez de jardin, proposant un bel extérieur paysagé de plus de 150 m<sup>2</sup> exposé Sud-Ouest. Hall d'entrée, rangements, salle d'eau avec w-c, séjour, loggia et coin kitchenette, chambre avec rangement. L'appartement dispose également d'un emplacement de stationnement privatif (possibilité de garage en complément). plus d'information au 04.94.250.250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 340 €

Bien en copropriété

152 lots dans la copropriété 252 000 € honoraires d'agence inclus

