

408 000 €

Contact agence

PROGEDI

19 bis, boulevard de la République

06240 Beausoleil

04 93 78 06 69 / agence@progedi.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 2018

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4261 Beausoleil

Profitez d'un cadre de vie exceptionnel grâce à cet appartement moderne et lumineux, niché dans un quartier résidentiel de Beausoleil, le quartier Guynemer. Cet appartement de type T2, permet de profiter d'un bel espace de vie de 24 m<sup>2</sup>, d'une cuisine américaine équipée, d'une chambre confortable et d'une salle de douche. Situé au rez-de-jardin d'une résidence sécurisée et calme, l'appartement est exposé au Sud-Est. Cet appartement dispose d'une grande terrasse avec jardin d'environ 28 m<sup>2</sup>, idéale pour des moments de détente ou pour recevoir vos proches. En excellent état, cet appartement dispose d'une cave et d'une place de parking en location (160 €/mois charges comprises). Prestations de qualité avec ascenseur, piscine, double vitrage, volets roulants électriques, climatisation et gardien dans la résidence.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 734 €

Bien en copropriété

65 lots dans la copropriété 408 000 € honoraires d'agence inclus

