

155 000 €

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat immeuble

2 pièces

Surface : 160 m²



Immeuble 3236 Béziers

Bien situé en centre-ville dans le quartier de LA TRINITE, Immeuble d'angle très ajouré et lumineux, élevé de deux étages sur garage, cet immeuble est composé : au rez-de-chaussée d'un grand garage de 90 m² avec deux portails d'accès indépendants, sur l'entier premier étage d'un appartement T3 de 77 m² et au deuxième étage d'un T4 (avec en plus un grenier aménageable de 14 m² pour faire un duplex). L'ensemble est à rénover, mais bénéficie d'une situation intéressante bon quartier * LE CHAMP DE MARS * Idéal pour un investisseur qui souhaite réaliser du déficit foncier , on peut projeter de diviser l'ensemble en 4 lots. À VOIR. PRIX : 155 000 € Honoraires TTC à la charge du vendeur.

Frais et charges :

155 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C

