

237 000 €

**Contact agence**

**Saint Pierre Immobilier**

15 Boulevard JF Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

04 92 13 50 50 /

agence@saintpierreimmobilier.fr

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 37 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Vendu libre, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 10833 Cagnes-sur-Mer**

Cagnes sur Mer, résidence fermée et gardiennée, avec Piscine et Tennis, accès facile depuis les grands axes, appartement 2 pièces en rez-de-jardin, comprenant grande entrée/alcôve, séjour donnant sur terrasse-jardin exposé en Ouest, calme et sans vis-à-vis, cuisine ouverte, une chambre avec placard, salle de douche contemporaine et toilettes indépendantes. Parking extérieur privé. IDEAL 1er ACHAT ou INVESTISSEMENT

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 428 €

Bien en copropriété

130 lots dans la copropriété 237 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

