

285 000 €

Contact agence  
**ATRIO IMMOBILIER**  
62, Avenue de Nice  
06800 Cagnes-sur-Mer  
+33 (0)4 92 02 12 12 /  
info@atrioimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



**Appartement Cagnes-sur-Mer**

A Cagnes-sur-Mer, dans une belle résidence située à proximité des plages et de tous commerces, Atrio immobilier propose un bel appartement neuf de 2P au 2ème étage, d'une surface de 40 m<sup>2</sup>, avec sa pièce à vivre ouverte sur une terrasse, une chambre, une salle d'eau, un toilette, une cave incluse. DPE en attente. Possibilité stationnement en sus. Programme neuf livrable au 3ème trimestre 2024. Frais de notaire réduits. Prix direct promoteur.

Frais et charges :

285 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

