

350 000 €

Contact agence

Port Immo

9, Avenue Jean Jaurès

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 07 69 25 / info@portimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1960

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Vue mer latérale

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

11/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 939 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE : COUP DE COEUR pour cet appartement TRAVERSANT face à l'Hippodrome, 2 pièces de 63m² exposition EST/OUEST, composé : séjour salle à manger de 30m² ouvert sur une terrasse de 8.74m² vue Hippodrome Mer latérale et Haut de Cagnes, cuisine équipée, dégagement avec placards, salle de douche à l'italienne, wc indépendant, chambre avec balcon exposition Est. Parking collectif et cave. PRESTATIONS MODERNES et de qualités, parquet véritable, climatisation, double vitrage, porte blindée, volets et bannes solaires électriques, copropriété résidentielle et RAVALÉE. RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 660 €

Bien en copropriété

71 lots dans la copropriété 350 000 € honoraires d'agence inclus

