

238 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Porte sécurisée 3 Pts, 2 Stores, Placards,
Piscine dans copropriété

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

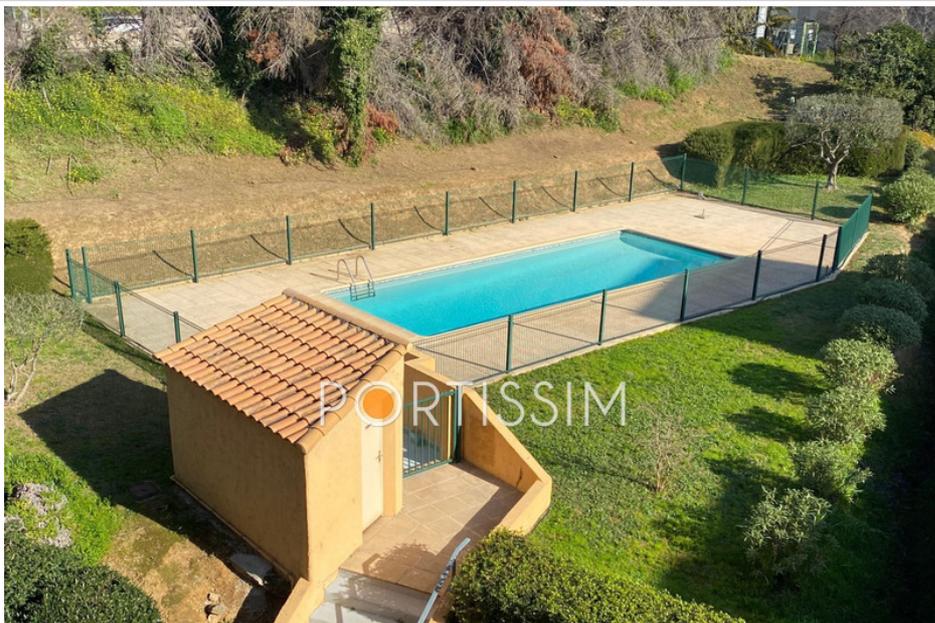
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 25573 Cagnes-sur-Mer

CAGNES-SUR-MER : LES ESPARTES Dans résidence sécurisée avec piscine, proche toutes commodités, venez découvrir ce bel appartement 2 pièces de 47m² Loi Carrez en étage. Il se compose d'un séjour de 21m², d'une cuisine indépendante équipée de 7.50m² (possibilité américaine) et d'une chambre de 10m² avec placard. Toutes les pièces donnent sur une magnifique terrasse couverte profonde de 18m² exposée sud/est et bénéficiant d'une vue dégagée. Douche, wc indépendant, parking extérieur et une cave seine au sous-sol accès par l'ascenseur viennent compléter ce bien à visiter rapidement. Vendu meublé si besoin.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 521 €

Bien en copropriété

207 lots dans la copropriété 238 000 € honoraires d'agence inclus

