

210 000 €

Contact agence

Port Immo

9, Avenue Jean Jaurès

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 07 69 25 / info@portimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Ascenseur, Calme, Parkings collectifs,  
Stores électriques, Volets roulants  
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 914 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE : secteur de l'hippodrome, LES GRANDS PLANS, au CALME, LUMINEUX, TOUTES COMMODITES A PIEDS, 2 pièces de 45m<sup>2</sup> TERRASSE 11.90m<sup>2</sup> exposition plein Ouest, belle vue dégagée, composé, entrée avec placard, séjour cuisine et chambre ouverts sur la terrasse. Possibilité cuisine US. Parking collectif dans la résidence, cave. Appartement au fort potentiel ! Copropriété ravalée. RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 938 €

Bien en copropriété

17 lots dans la copropriété 210 000 € honoraires d'agence inclus

