

209 000 €

Contact agence

Inter Immo 06

2 Avenue du Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

04 92 04 04 68 / info@inter-immo06.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1914 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER, Val Fleuri, à proximité des commerces et de toutes les commodités, dans une résidence récente destinée aux seniors avec club house et nombreux services, superbe 2 pièces de 42m<sup>2</sup> en rez de jardin exposé SUD OUEST, séjour climatisé avec cuisine équipée et placard ouvrant sur une belle TERRASSE et JARDINET au CALME absolu, chambre avec rangement, salle de douche avec wc, parkings collectifs et possibilité d'acquies un parking en sous/sol en sus. COUP DE COEUR !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 184 €

Bien en copropriété

121 lots dans la copropriété 209 000 € honoraires d'agence inclus

