

152 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1081 Canet-en-Roussillon

Dans une résidence sécurisée avec piscines et courts de tennis, très bel appartement T2 en rez-de-jardin, d'une superficie de 55m2 composé d'un séjour, une cuisine américaine, une chambre avec salle d'eau, une seconde salle d'eau, wc indépendant. Doubles vitrages et volets roulants électriques. Une jolie terrasse ensoleillée donnant sur des jardins. L'appartement est vendu meublé avec du mobilier et de l'électroménager très récent. Produit rare, à visiter rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

152 000 € honoraires d'agence inclus

