

140 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 1092 Canet-en-Roussillon

Dans une très belle résidence avec piscines, tennis, restaurant et snack-bar, à seulement 2 km des plages de Canet en Roussillon, ce coquet T2 entièrement rénové vous ravira à coup sûr. Situé au rez-de-chaussée, il bénéficie d'une terrasse avec vue sur la verdure et exposée sud. Idéal en investissement locatif et en résidence secondaire tant par son emplacement que par ses équipements : Meublé avec goût, cuisine américaine équipée, salle d'eau avec douche à l'italienne, double vitrage et volets roulants électrique, climatisation réversible... Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

Frais et charges :

Bien en copropriété

140 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C

