## 281 000 €

## Contact agence Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille 66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface: 52 m²

Année construction: 2000 Exposition: Nord ouest Vue: Aperçu mer Eau chaude: Individuelle État intérieur: Bon Standing: Résidentiel

## Prestations:

État immeuble : Bon

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre1 terrasse1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 8870 Canet-Plage

66140 Canet Plage, dans résidence de standing au centre de la station, très bel appartement de 51.66 m² habtitable en excellent état. Entrée, pièce vie avec une cuisine équipée ouverte le tout donnant sur une grande terrasse vue sur le Canigou et vue latérale mer. Une chambre avec placard. Une salle d'eau. Wc séparé.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

281 000 € honoraires d'agence inclus





