

310 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

10/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2481 Cannes

Dans notre beau quartier de la Basse Californie idéalement situé à 2 pas de la Croisette et des commodités, beau 2P d'angle traversant Sud/Est/Nord de 45,45m² sur confortable terrasse en Véranda de 9,57m² plein Sud avec vue dégagée. Appartement en très bon état général vendu entièrement équipé avec possibilité en sus d'un confortable parking privatif sécurisé au prix HAI de 25 000 € avec accès ascenseur. Idéal pied à terre tout proche des plages et de la Croisette ! Renseignements et visites : Gregory T.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 812 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 310 000 € honoraires d'agence 4,84% à la charge de l'acheteur inclus

