

177 000 €

Contact agence

MCE Immobilier

165 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

09 70 94 70 18 / contact@mce-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1989

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 579 Cannes

CANNES LA BOCCA - 2 PIÈCES DE 53m² - PISCINE - VILLA MAUPASSANT

L'agence MCE Immobilier vous propose en exclusivité ce 2 pièces de 53m² situé au 8 rue de la verrerie à Cannes la Bocca au 6ème étage d'une résidence à 200 mètres du bord de mer. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard de 6.65m², un séjour de 20.22m² donnant sur un balcon de 6.20m² exposé Nord-est sans vis-à-vis direct, une chambre de 10.55m², un dressing de 3.28m², une cuisine semi-équipée, une salle de bain et un toilette indépendant. La résidence bénéficie d'un gardien à plein temps et d'une piscine, offrant un cadre de vie agréable. Situé à proximité des plages et des commerces, il offre tous les avantages pour un séjour à Cannes. Idéal investisseur. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations : Yann BOULET (MCE Immobilier) 07.67.26.51.55

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 404 €

Bien en copropriété

177 000 € honoraires d'agence inclus

