

236 000 €

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Interphone, Volets roulants
électriques, Portail électrique

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 8077 Castries

Spacieux T2 à proximité du château de Castries, sans vis-à-vis Charmant T2 de 50m2 dans une petite copropriété de 5 lots, situé à seulement 2 minutes du château de Castries, dans un environnement calme et prisé. Construit en 2016, cet appartement lumineux et en excellent état vous séduira par ses prestations et sa vue dégagée sur le parc du château. Il se compose d'une belle pièce de vie de 25 m² avec cuisine ouverte, une chambre équipée d'un placard, une salle d'eau moderne, ainsi qu'un WC indépendant. L'ensemble a été soigneusement entretenu et récemment rénové pour un confort optimal. Possibilité acquisition d'un garage fermé et une place de parking privative, sécurisée en plus. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif, ce bien rare dans le secteur offre un cadre de vie exceptionnel, proche des commodités et dans un environnement recherché. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Devier Immobilier au 04.67.86.28.70 pour organiser une visite !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 253 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 236 000 € honoraires d'agence inclus

