

275 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1971**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Appartement 1317 Cavalaire-sur-Mer**

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir, à deux pas de la calanque de LA CRON, dans une résidence calme et proche de toutes les commodités, ce grand 2 pièces au dernier étage de 50 m<sup>2</sup> avec une loggia de 9 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour avec cuisine américaine ouvert sur la loggia, une grande chambre donnant sur la verdure, une salle d'eau, un wc. En complément une cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

275 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

