

249 000 €

Contact agence

Anais Immobilier

20 rue Gambetta

83310 Cogolin

04 94 54 44 52 / contact@anaisimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 0632 Cogolin

A vendre, charmant appartement de 2 pièces de 53 m² habitable, situé au 2eme et dernier étage d'une résidence sécurisée sur les hauteurs de Cogolin. Cet hébergement propose une orientation Est-Ouest, offrant vue dégagée et un très bel aperçu mer. Il se compose d'une entrée, séjour ouvert sur loggia fermée vue mer, cuisine américaine aménagée, une chambre avec rangements, une salle de bain & 1 toilette indépendant. Climatisation réversible dans le séjour. L'état intérieur est bon et l'appartement comprend en plus un parking privé et une cave. A quelques mètres du centre-ville une résidence sécurisée et calme.

Spacieux, lumineux il vous attend !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence inclus

