

212 000 €

Contact agence

Anais Immobilier

20 rue Gambetta

83310 Cogolin

04 94 54 44 52 / contact@anaisimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement OFF MARKET Cogolin

Nous avons le plaisir de vous proposer d'acquérir cet appartement type 2 pièces de 40 m<sup>2</sup>, magnifiquement rénové, comprenant une belle entrée, séjour avec coin cuisine, salle de bains, wc indépendant, chambre avec rangements. Cave et Parking à Cogolin proche centre en Rdc surélevé. Idéalement situé à proximité des commerces, transport en commun et des écoles, ce bien est parfait pour un primo-accédant ou investissement. Les + : Refait à neuf, Climatisation reversible ; Cave & Parking privé complètent le bien. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 972 €

Bien en copropriété

212 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C