

149 500 €

Contact agence

Anais Immobilier

20 rue Gambetta

83310 Cogolin

04 94 54 44 52 / contact@anaisimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 0651 Cogolin

Belle opportunité d'acquérir au coeur du village, en rez-de-chaussée appartement de type deux pièces de 40 m<sup>2</sup> sis dans les ruelles pittoresques du vieux village de Cogolin. Ses caractéristiques : Entrée privative sur séjour avec coin cuisine, une chambre avec rangements donnant accès à la salle de bains & WC. Cet appartement offre un cadre authentique au village provençal, quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour mettre en valeur tout le potentiel du bien. Idéal pour un premier achat ou investissement.

Frais et charges :

149 500 € honoraires d'agence inclus