

138 000 €

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-
immobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Appartement 1953 Dax

Dax quartier des lycées, résidence Victor Hugo, appartement T2, traversant, lumineux, au 4^e étage avec ascenseur comprenant : entrée, séjour, chambre, salle d'eau, wc, cuisine aménagée et équipée, cellier, 52.63 m², 2 balcons. Cave, parking. Chauffage central au gaz de ville. loué actuellement 635.24 €/mensuel. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Charges copropriété env 1500 €/an Pas de procédure en cours. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.géorisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

138 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/12/20

