

169 000 €

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-
immobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 1958 Dax

Dax, les commerces et le centre ville à pied, pour cet atypique appartement T2 de 61.6 m² plein de charme. Vous serez séduits par son look bien pensé, avec de la hauteur sous plafond, un volume de vie généreux de 45 m² composé d'une partie salon, salle à manger et d'une cuisine américaine aménagée. Une vaste chambre en duplex avec placards et sa salle d'eau attenante compose le coin nuit. De nombreux rangements viendront vous faciliter votre organisation au quotidien. DPE : E, chauffage électrique. Ce bien est soumis à la copropriété de 6 lots. Charges de copro de 66€/mois. pas de procédure en cours.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 792 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

