## 247 000 €

Contact agence Agence Ferran

83720 Trans En Provence 04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

2 pièces Surface : 55 m²

Surface séjour : 23 m²
Année construction : 2024

Exposition: Sud

Eau chaude : Collective Standing : Résidentiel État immeuble : Neuf

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

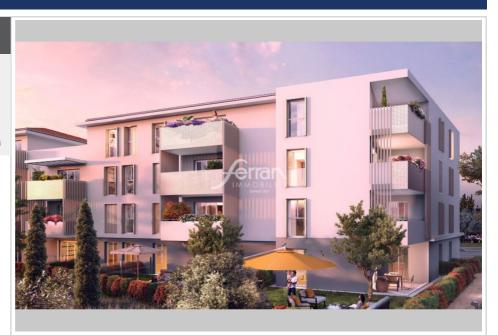
- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette
- 2 parkings











## Appartement 8836MF1 Draguignan

À Draguignan, entre cœur historique et bassins d'emplois, la résidence Villarene s'inscrit dans le prolongement du parc Chabran et de sa myriade d'équipements culturels, à deux pas des écoles et des transports. Cet appartement de type 2 d'environ 55,54m² exposé sud offre un hall d'entrée desservant le coin nuit : une chambre d'environ 12,81m² environ, une salle d'eau, un wc indépendant, une alcôve de 7,17m² et un placard. Ainsi qu'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte prolongée d'un balcon de 8,10m² environ Deux places de parking compétent de ce bien. Résidence sécurisée et équipée d'un ascenseur. Des appartements de types 3 sont également disponibles à la vente. Frais de notaire réduit. Projection 3D non contractuelle Livraison prévue 1er trimestre 2025 Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Frais et charges :

Bien en copropriété

247 000 € honoraires d'agence inclus