

173 000 €

Contact agence

Immo TD Dunkerque - Immo TD

790 boulevard de la république,

59240 DUNKERQUE

+33 6 41 45 17 95 / theau.immo.td@gmail.com

Achat 2 pièces

2 pièces

Surface : 48 m²

1 chambre

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



2 pièces 40 Dunkerque

En exclusivité Très bel appartement T2 entièrement rénové, on pose ses meubles. En plein centre-ville de Dunkerque, à deux pas de la place Jean Bart, vous découvrirez une copropriété calme et sans procédure en cours. L'appartement se situe au troisième étage de l'immeuble et se compose de la manière suivante : Entrée spacieuse avec placards de rangement donnant accès à la salle manger et salon, ultra lumineux. Un coin bureau a également été pensé par les propriétaires. La cuisine quant à elle, ouverte sur la pièce de vie, est entièrement aménagée et équipée donnant accès au balconnet. Côté nuit, une chambre spacieuse avec sa salle d'eau et la partie buanderie. Une place de parking non nominative à l'arrière de la copropriété ainsi qu'une cave complètent ce bien. Surface loi carrez : 48,69m² Surface habitable : 53,19m² Copropriété de 9 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 184 euros. Frais et charges : 173 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C

