

315 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Année construction : 2020

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Porte sécurisée 5 points, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



## Appartement 25244 Golfe-Juan

Golfe-Juan / résidence neuve / appartement 2 pièces à vendre Golfe-Juan, entre Cannes et Juan les Pins, à proximité et à 3mn à pied des plages, dans une petite Résidence sécurisée, à vendre appartement 2 pièces avec terrasse. Il se compose d'un séjour avec terrasse avec son coin cuisine semi-ouverte, d'une chambre ouvrant sur un balcon, et d'une salle de douche avec toilette. Une cave vient compléter ce bien. Très belle prestation. Frais de Notaire réduit. Possibilité d'acquérir un garage en sous-sol. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 980 €

Bien en copropriété

28 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C

