

255 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2021

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 25244 Golfe-Juan

GOLFE-JUAN / appartement 2 pièces / terrasse / neuf À vendre dans une belle résidence, aux portes d'Antibes-Juan Les Pins et proche de Cannes, vous trouverez cet appartement de 2 pièces au 1^{er} étage. Il est composé d'un agréable séjour s'ouvrant sur un balcon, d'une chambre et d'une spacieuse salle de douche. Une cave vient compléter ce bien. Possibilité d'acquérir des garages fermés et sécurisés. À voir absolument à 5 min à pied de la mer et de toutes commodités. Frais de notaire réduit. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 100 €

Bien en copropriété

28 lots dans la copropriété 255 000 € honoraires d'agence inclus

