

239 000 €

Contact agence

Lecuyer Riviera

104 Avenue de la Liberté

06220 Golfe-Juan

04 93 63 07 30 / info@lecuyer-riviera.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Aperçu mer, Calme, Garage de plain-pied, Résidentiel

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 51323 Golfe-Juan

Golfe Juan 2 pièces d'une surface habitable de 54m<sup>2</sup> se situant dans un secteur au calme et proche des plages. L'appartement, exposé Sud et Ouest, possède un bel aperçu mer. Il se compose de : un séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains, un WC, 2 terrasses ainsi qu'un garage de plain-pied. La résidence se compose de 22 lots principaux. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 332 €

Bien en copropriété

22 lots dans la copropriété 239 000 € honoraires d'agence inclus

