

150 000 €

Contact agence  
Agence Du Cours  
6 place du Cours  
06130 Grasse  
+33 (0)4 93 36 01 70 /  
info@agenceducours.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Rénové**

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 2404 Grasse**

GRASSE - secteur centre ville. Superbe appartement 2 pièces entièrement rénové avec goût de 55.75 m<sup>2</sup>. Ce dernier se compose d'une entrée avec un grand placard, d'un espace séjour / salle à manger spacieux de 38 m<sup>2</sup> avec sa cuisine ouverte équipée, d'une chambre, WC séparés et une salle de douche. Belle luminosité, à deux pas de la Place aux Aires. Ce bien est idéal pour un premier achat, pas de travaux à prévoir, proche de toutes les commodités à pied.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

150 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

